



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά εργασίες και υλικά για την αντικατάσταση του ξύλινου δαπέδου στα γραφεία 140 και 144 στον 1^ο όροφο του κτιρίου του Κοινοβουλίου.

Συνολική επιφάνεια δαπέδων περίπου 125m².

A. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Πριν από την εκτέλεση των εργασιών στους εν λόγω χώρους και με ευθύνη του Αναδόχου, θα αποξηλωθούν όλα τα υπάρχοντα σε αυτούς χωρίσματα με μεγάλη προσοχή ώστε να μην υποστούν βλάβες ούτε αυτά ούτε τα δομικά στοιχεία στα οποία στηρίζονται.

Με ευθύνη του αναδόχου θα μεταφερθούν στο διάδρομο του ορόφου, όπου και θα προστατευτούν πλήρως από πιθανές φθορές – σκόνη κλπ. Το ίδιο θα γίνει και με την επίπλωση κάθε χώρου. Μετά το τέλος των εργασιών θα πρέπει να επανατοποθετηθούν και τα χωρίσματα και η επίπλωση με δική του ευθύνη, στα ίδια ακριβώς σημεία που ήταν προηγουμένως. Γι' αυτόν το λόγο ο Ανάδοχος θα πρέπει να σημειώσει και να τοποθετήσει χαρτοταινίες σε όλα τα έπιπλα - χωρίσματα κλπ. με την ακριβή τους θέση για να μην υπάρξει πρόβλημα στην επανατοποθέτηση.

Η όλη διαδικασία θα υλοποιηθεί από τον ανάδοχο σε συνεννόηση και υπό τον έλεγχο της επιτροπής Παρακολούθησης – Παραλαβής.

Μετά το πέρας των εργασιών θα απομακρυνθούν όλα τα άχρηστα υλικά και οι χώροι θα παραδοθούν έτοιμοι προς χρήση.

B. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΞΥΛΙΝΟΥ ΔΑΠΕΔΟΥ

B1 Μετά το άδειασμα των χώρων, θα αποξηλωθεί το υπάρχων δάπεδο και θα γίνει έλεγχος του σκελετού, παρουσία της επιτροπής Π.–Π.

Τα καδρόνια (βουβά) που απαρτίζουν τον σκελετό θα ελεγχθούν ένα προς ένα, θα ενισχυθούν ή και θα προστεθούν εγκάρσια συμπληρωματικές δοκίδες και θα αντικατασταθούν όπου χρειάζεται με νέα, της αυτής ξυλείας με τα υπάρχοντα, Α' ποιότητας (χωρίς ρόζους, υγρασία 8-11% στο χώρο του εργοστασίου) σε συνεννόηση και κατόπιν εγκρίσεως της επιτροπής Π.–Π.

Πάνω από τα καδρόνια θα δημιουργηθεί ψευδοδάπεδο από κόντρα πλακέ θαλάσσης σημύδα, αρίστης ποιότητας, πάχους 6-12mm (η απόκλιση στη διάσταση έχει να κάνει με το ότι θα πρέπει να μην υπάρχει διαφορά ύψους σε σχέση με το πώς είναι τοποθετημένο τώρα το δάπεδο, ως προς την εξωτερική ρήση του διαδρόμου). Η τοποθέτηση του ψευδοδαπέδου πάνω στα καδρόνια θα γίνει βιδωτά με κατάλληλες βίδες και σε τέτοια απόσταση μεταξύ τους (πυκνότητα) ώστε να εξασφαλίζεται η σταθερότητα του όλου δαπέδου και κατά την χρήση του να μην προκαλούνται τριγμοί και δημιουργηθούν κενά μεταξύ των παρκέτων. Η επιφάνεια που θα προκύψει θα πρέπει να είναι ομαλή και επίπεδη για να μπορέσει να δεχθεί το νέο δάπεδο.

B2 Στη συνέχεια πάνω από την διαμορφωμένη υποδομή θα τοποθετηθεί η τελική επικαλυπτική στρώση από παρκέτα μασίφ ξυλεία δρυός extra extra A κλάσης ποιότητας, ισόβεννη, με χρυσάλιδα (χωρίς ρόζους και ύπαρξη σομού, λεπτόινα, ομοιόμορφης υφής χωρίς στρεψοϊνεία ή λοξοϊνεία), πάχους 22 mm και ποσοστού υγρασίας 8-11% στο χώρο του εργοστασίου. Το σχέδιο του δαπέδου μορφολογικά θα είναι το ίδιο με το υφιστάμενο στον κάθε χώρο. Συγκεκριμένα, στο γρ. 140 το σχέδιο θα είναι ασύμμετρο σε λωρίδα ενώ στο γρ. 144 θα είναι ψαροκόκκαλο με περιμετρική μπορντούρα 8cm από μασίφ καρυδιά.

Τα δρύινα παρκέτα θα κολληθούν με κόλλα ελαστική, ενός συστατικού, χωρίς διαλύτες, τύπου Bona ή ισοδυνάμου και θα καρφωθούν πάνω στο ψευδοδάπεδο.

Σε αυτή τη φάση και πριν την εφαρμογή της κόλλας θα γίνει έλεγχος των υλικών από την επιτροπή Π.-Π., χωρίς την έγκριση της οποίας ο ανάδοχος δεν θα μπορεί να προβεί στην εκτέλεση των εργασιών.

Τα σοβαντεπί θα διατηρηθούν και επαναχρησιμοποιηθούν, όπου αυτό είναι δυνατό. Ως προς την αντικατάσταση, θα χρησιμοποιηθεί μασίφ ξυλεία δρυός Α' ποιότητας και μορφολογικά, όμοια με την υπάρχουσα.

B3 Στην επόμενη φάση το νέο δάπεδο συμπεριλαμβανομένων των σοβαντεπί (παλαιών και νέων) θα τριφτεί επιμελώς με τριών ειδών μηχανές.

Πρώτα θα γίνει τρίψιμο με μηχανή κυλίνδρου, μετά με σβουράκι περιμετρικά στο χώρο, όπου δεν φθάνει η 1^η μηχανή και τέλος με στρογγυλή παρκετέζα και ειδική σίτα για λείανση της επιφανείας και κλείσιμο των πόρων του ξύλου.

Οι μηχανές που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι όλες απορροφητικές με ειδική ηλεκτρική σκούπα για αποφυγή σκόνης στους χώρους.

B4 Στη συνέχεια στο νέο δάπεδο συμπεριλαμβανομένων των σοβαντεπί (παλαιών και νέων) θα ακολουθήσει η διαδικασία της κάλυψης με βερνίκι : Θα εφαρμοστεί μία (1) στρώση αστάρι, χημικής σύστασης 100% πολυουρεθάνης τύπου Bona prime intense ή ισοδυνάμου.

Αφού στεγνώσει η επιφάνεια (1-2 ώρες και σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή) θα εφαρμοστούν διαδοχικά τρεις (3) στρώσεις οικολογικού βερνικιού. Το βερνίκι ως προς την χημική του σύσταση θα είναι νερού πολυουρεθάνης, δύο συστατικών, σατινέ 60%, άχρωμο, τύπου Bona traffic ή ισοδυνάμου. Ως προς τις ιδιότητες θα πρέπει να είναι ανθεκτικό στη φθορά και στα χημικά, να έχει υψηλή αντοχή στις καταπονήσεις από γρατζουνιές. να μην προκαλεί οσμές και δυσφορία στον χώρο εφαρμογής και να είναι ανθεκτικό σε συστολοδιαστολές.

Ενδιάμεσα από όλες τις στρώσεις του ασταριού και του βερνικιού θα γίνεται τρίψιμο (αποχάρτισμα) με ειδική σίτα στην στρογγυλή παρκετέζα για να κλείσουν όσο το δυνατό περισσότερο οι πόροι του ξύλου και να έχουμε μία λεία και στιλπνή τελική επιφάνεια.

Γ. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να επισκεφθούν τους χώρους προκειμένου να λάβουν γνώση του αντικειμένου των εργασιών και των ειδικών συνθηκών του έργου.
2. Ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για τον πλήρη συντονισμό όλων των φάσεων των εργασιών που πρέπει να εκτελεστούν.
3. Για λόγους ασφαλείας ο ανάδοχος υποχρεούται, όπως ενημερώνει την αρμόδια διεύθυνση της Βουλής σχετικά με τα ονοματεπώνυμα και τους αριθμούς ταυτότητας των προσώπων (προσωπικού του, συνεργατών, βοηθών εκπλήρωσης) που θα χρησιμοποιήσει κατά την εκτέλεση του Έργου, ώστε να εκδοθούν οι απαιτούμενες άδειες εισόδου.
4. Η Βουλή έχει το δικαίωμα να απαιτεί οποτεδήποτε από τον ανάδοχο, την αντικατάσταση οποιουδήποτε προσώπου από τα προαναφερόμενα θεωρεί κατά την ελεύθερη κρίση του ακατάλληλο.
5. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί απαρεγκλίτως και να εφαρμόζει όλες τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας. Ειδικότερα, υποχρεούται στην καταβολή των νομίμων αποδοχών του προσωπικού που απασχολεί, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία κλαδική Σ.Σ.Ε., στην τήρηση του νομίμου ωραρίου, στην ασφαλιστική κάλυψη, στους όρους υγιεινής και ασφαλείας των εργαζομένων (χρήση Μ.Α.Π.) κ.λ.π. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί παράβαση των ανωτέρω, θα καταγγέλλεται η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία.
6. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και υπόχρεος για την ασφάλιση όλων όσων απασχοληθούν κατά την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας καθώς και για την καταβολή ασφαλιστικών εισφορών εργοδότη και ασφαλισμένων στο Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων ή σε οποιοδήποτε άλλο κατά νόμο ασφαλιστικό φορέα κύριας ή επικουρικής ασφάλισης. Σε περίπτωση που από οποιοδήποτε ασφαλιστικό φορέα επιβληθεί σε βάρος της Βουλής η καταβολή οποιοσδήποτε ασφαλιστικής εισφοράς για το ανωτέρω έργο ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει σε αυτή το αντίστοιχο ποσό. Επισημαίνεται δε ότι τα άτομα που θα απασχολήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας θα έχουν νόμιμο δικαίωμα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα. Πριν την έναρξη των εργασιών ο ανάδοχος οφείλει να προβεί στην αναγγελία έναρξης των εργασιών στο αρμόδιο κατάστημα του Ι.Κ.Α.
7. Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, καθώς επίσης υποχρεούται να τηρήσει τις ισχύουσες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί μέτρων ασφαλείας και υγιεινής και είναι αποκλειστικός υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί εκ παραβάσεως των ισχυουσών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας (Π.Δ. 17/96, Π.Δ.159/99) όπως ισχύουν, κ.λ.π. περί υγείας και ασφάλειας και Π.Δ. 305/96 Ελάχιστες Απαιτήσεις Υγείας και Ασφάλειας Προσωρινών και Κινητών Εργοταξίων), όπως αυτή κάθε φορά ισχύει.
8. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικώς υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, για οιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί εκ παραβάσεως των ισχυουσών διατάξεων και της κείμενης νομοθεσίας και είναι μοναδικός υπεύθυνος και υπόχρεος για την αποζημίωση οποιουδήποτε, για κάθε φύσεως και είδους ζημιές, που τυχόν υποστεί από πράξεις ή παραλείψεις του ιδίου ή των προσώπων που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση του Έργου.
Στις περιπτώσεις αυτές, αν υποχρεωθεί η Βουλή να καταβάλει οποιαδήποτε αποζημίωση, ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλει σ' αυτήν το αντίστοιχο ποσό, συμπεριλαμβανομένων τυχόν τόκων και εξόδων. Η Βουλή δε φέρει καμία αστική ή άλλη ευθύνη έναντι του προσωπικού που θα απασχοληθεί για την εκτέλεση του Έργου.
9. Οι εργασίες πρέπει να εκτελούνται σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και τεχνικής. Επίσης πρέπει να είναι σύμφωνες και με τις προδιαγραφές των κατασκευαστριών εταιρειών των υλικών, όπως αυτές αναγράφονται στα τεχνικά φυλλάδια και λοιπά ενημερωτικά τεύχη.
10. Όλα τα υλικά και ο τεχνικός εξοπλισμός που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση του έργου θα πρέπει να είναι καινούργια, άριστης ποιότητας, προϊόντα αναγνωρισμένων

εργοστασίων (με πιστοποίηση ISO) και θα προσκομίζονται στο εργοτάξιο μέσα στην αρχική τους συσκευασία.

Ελαττωματικά υλικά ή τεχνικός εξοπλισμός που εφθάρη κατά την διάρκεια της κατασκευής ή δοκιμών θα αντικατασταθούν ή θα διορθωθούν σύμφωνα με τις οδηγίες της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής.

Ο ανάδοχος θα μεταφέρει στο εργοτάξιο όλα τα υλικά και τεχνικό εξοπλισμό κατάλληλα συσκευασμένα ώστε να αποφευχθούν ζημιές και παραμορφώσεις κατά τη μεταφορά.

Κάθε υλικό υπόκειται στην έγκριση της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής, που έχει το δικαίωμα απόρριψης οποιουδήποτε υλικού που η ποιότητα ή τα τεχνικά χαρακτηριστικά του κρίνονται μη ικανοποιητικά ή ανεπαρκή για την εκτέλεση της εγκατάστασης.

11. Στα σημεία του κτηρίου που προβλέπεται να γίνουν εργασίες, η μεταφορά υλικών θα γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή, προκειμένου να μην υπάρξουν ζημιές στους ήδη διαμορφωμένους χώρους του κτηρίου. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την προστασία όλων των ειδών εξοπλισμού καθώς και την προφύλαξη αντικειμένων, πινάκων ζωγραφικής και έργων τέχνης που βρίσκονται στους χώρους που εκτελούνται εργασίες και θα πρέπει να προβεί στην κάλυψη αυτών με ανθεκτικό υλικό για την μέγιστη προστασία τους. Στην περίπτωση, τυχόν, πρόκλησης οιασδήποτε ζημιών ο ανάδοχος θα φέρει την απόλυτη και αποκλειστική ευθύνη για την πλήρη αποκατάστασή τους.
12. Οι μεταφορές τυχόν αντικειμένων που υπάρχουν στους χώρους θα γίνουν με ευθύνη του αναδόχου. Η συγκέντρωση, αποκομιδή και απόρριψη όλων των άχρηστων υλικών που θα προκύψουν από τις εκτελούμενες εργασίες θα γίνεται μόνο σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρχές, με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου. Τα μπάζα θα συγκεντρώνονται και θα τοποθετούνται σε πλαστικές σακούλες στο χώρο προέλευσής τους και θα απομακρύνονται από τους χώρους του κτηρίου κάθε βράδυ. Οι παραπάνω εργασίες θα πρέπει να γίνονται χωρίς να προκαλείται ουδεμία όχληση στην λειτουργία των Υπηρεσιών της Βουλής. Επισημαίνεται ότι απαγορεύεται ρητά η μεταφορά οποιουδήποτε υλικού ή μπαζών με τους ανελκυστήρες. Ειδικότερα σε περίπτωση χρωματισμού δεν θα απορρίπτονται άχρηστα χρώματα μέσα σε αποχωρητήρια, αποχετεύσεις δαπέδων κ.ο.κ., αλλά θα φυλάσσονται σε δοχεία και θα απομακρύνονται από το κτίριο με ευθύνη του αναδόχου.
13. Εργασίες που προκαλούν όχληση (θόρυβος, σκόνη κ.λ.π.) θα εκτελούνται κατά τις μη εργάσιμες ώρες των Υπηρεσιών του κτηρίου, ή ανάλογα με τις οδηγίες της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής.
14. Μετά το πέρας των εργασιών και πριν την παραλαβή του Έργου θα γίνει πλήρης καθαρισμός των χώρων, καθώς και όλων των εγκαταστάσεων των χώρων, από ειδικευμένο συνεργείο με τη χρήση και ειδικών μηχανημάτων, εφόσον αυτό απαιτείται, ώστε όλοι οι χώροι του κτηρίου να παραδοθούν ελεύθεροι από κάθε άχρηστο υλικό, καθαροί και έτοιμοι προς χρήση.
15. Ως χρόνος εκτέλεσης των εργασιών ορίζονται οι **δεκαέξι (16) ημερολογιακές ημέρες**, από την υπογραφή της δήλωσης αποδοχής των όρων της παρούσας.
Για την έγκαιρη παράδοση του έργου, εάν απαιτηθεί, θα εργασθούν συνεργεία με βάρδιες, χωρίς καμία επιπλέον επιβάρυνση για τη Βουλή των Ελλήνων. Σε περίπτωση καθυστέρησης περάτωσης του Έργου πέραν της ανωτέρω ορισθείσας ημερομηνίας, θα επιβάλλεται στον ανάδοχο ποινική ρήτρα ίση με πενήντα ευρώ (50 €) για κάθε ημέρα καθυστέρησης.
16. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει εφάπαξ: 1) με την υποβολή της βεβαίωσης της αρμόδιας επιτροπής για την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του έργου, και 2) με την προσκόμιση από τον ανάδοχο του σχετικού τιμολογίου.
17. Ως χρόνος εγγύησης των εργασιών ορίζεται το διάστημα των **τριάντα έξι (36) μηνών** από την ημερομηνία που θα παραλάβει η επιτροπή το έργο. Εάν κατά τη διάρκεια των **τριάντα έξι (36) μηνών**, τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν υποστούν μερική ή ολική καταστροφή, που θα προκύψει από υγρασία, από κατασκευαστικές ατέλειες ή σφάλματα τοποθέτησης/συνδεσμολογίας, από ελλιπή ή ελαττωματικά υλικά κλπ., ο ανάδοχος

υποχρεούται να τα αποκαταστήσει χωρίς καθυστέρηση, με δικές του δαπάνες, μέσα στην σχετική προθεσμία που θα τεθεί από τη Βουλή.

18. Ο ανάδοχος θα προσφέρει κατ' αποκοπή τίμημα, όσων αφορά υλικά και εργασίες. Στο κατ' αποκοπή τίμημα θα περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες που αναφέρονται στην παραπάνω τεχνική περιγραφή, αλλά και όλες οι απαιτούμενες μικροεργασίες, καθώς και όλα τα αναλώσιμα υλικά και μικροϋλικά επί τόπου που θα χρειαστούν για την ολοκλήρωσή τους, έστω κι αν αυτές δεν αναφέρονται ρητά.

Το κατ' αποκοπή τίμημα θα υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις. Ο ΦΠΑ θα βαρύνει τη Βουλή.

Η οικονομική προσφορά θα κατατεθεί σε κλειστό φάκελο στο υπόδειγμα έντυπο της

Τεχνικής Υπηρεσίας, με πρωτότυπο υπογραφή και σφραγίδα.

19. Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποχρεούνται να δηλώσουν εγγράφως στην οικονομική προσφορά τους ότι αποδέχονται τους όρους της παρούσας τεχνικής περιγραφής και έχουν λάβει υπόψη τις συνθήκες του έργου.

Ιούλιος 2014

Η Συντάξασα

Σ. Κορμιντζα
διακοσμήτρια



Προς ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

*** ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Ο υπογράφων
νόμιμος εκπρόσωπος της
οδός ΑΦΜ
αφού έλαβα γνώση την από Ιούλιος 2014..Τεχνική Περιγραφή (6 σελίδες)
της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Βουλής στην οποία περιγράφεται λεπτομερώς
το αντικείμενο των εργασιών και των επί τόπου συνθηκών εργασίας, κλπ.,
για την αντικατάσταση του ξύλινου δαπέδου στα γραφεία 140 και 144 στον 1^ο όροφο του
κτιρίου του Κοινοβουλίου,
δηλώνω ότι αποδέχομαι ανεπιφύλακτα την ανάληψη των παραπάνω εργασιών που θα
εκτελεσθούν σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών έναντι του
κατ' αποκοπή τιμήματος των € ΕΥΡΩ
.....
..... (ολογράφως), ήτοι:
α. Εργασίες€ ΕΥΡΩ (ολογράφως)
β. Υλικά.....€ ΕΥΡΩ (ολογράφως)
στο οποίο περιλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις, όχι όμως ο ΦΠΑ 23% που βαρύνει τη
Βουλή.

Αθήνα / / 2014

Ο προσφέρων

(υπογραφή – σφραγίδα εταιρείας)

*** Το έντυπο της οικονομικής προσφοράς θα κατατίθεται από τον ενδιαφερόμενο
με πρωτότυπη υπογραφή και σφραγίδα σε κλειστό φάκελο.**